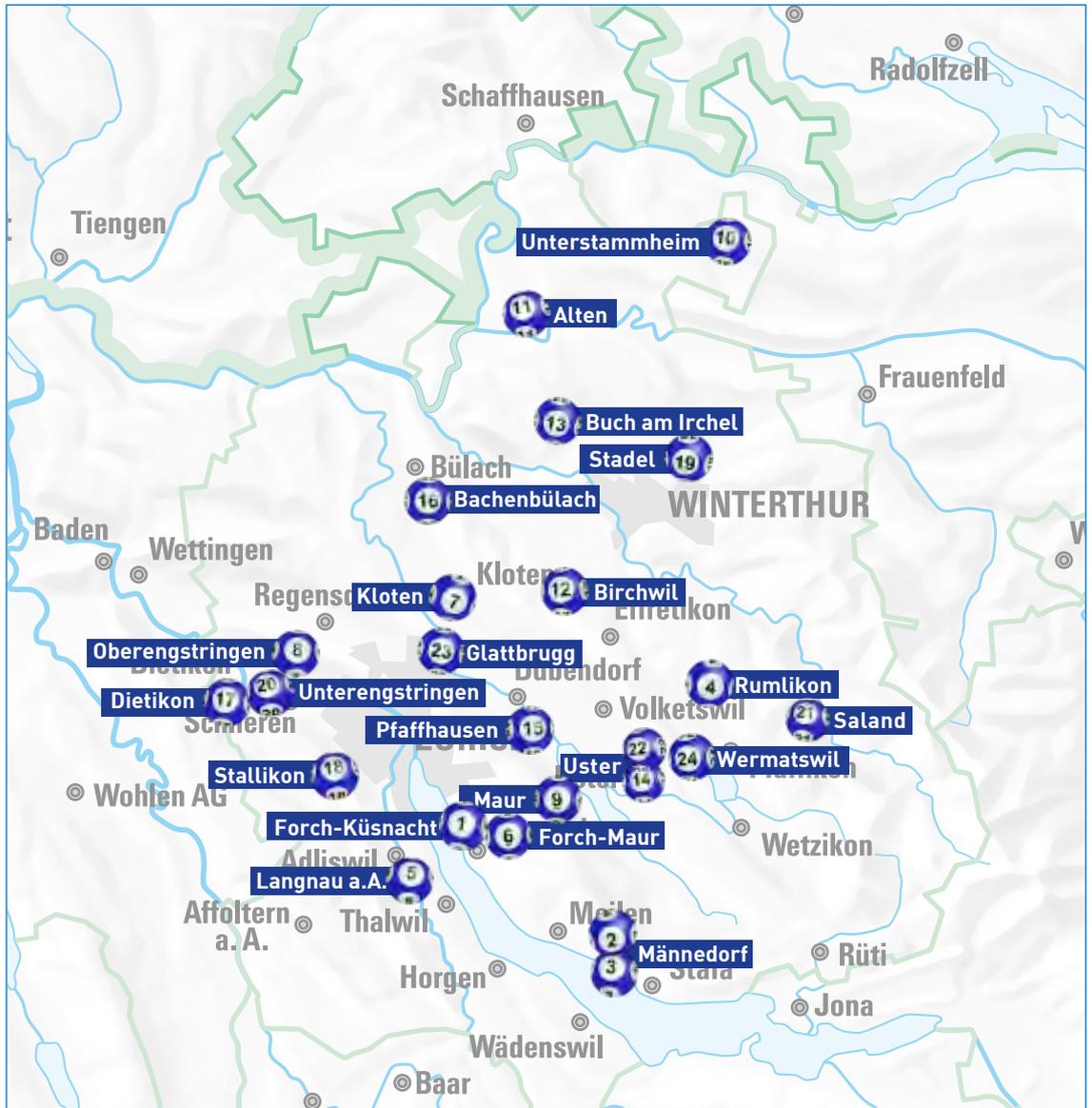


**Lerch**

PROMOTIONEN AG  
[LerchPromotionen.ch](http://LerchPromotionen.ch)

**Lerch & Partner**

GENERALUNTERNEHMUNG AG  
[LerchPartner.ch](http://LerchPartner.ch)



# Ihr Immobilienraum?

[www.LerchPartner.ch/Immobilienraum](http://www.LerchPartner.ch/Immobilienraum)

Heute schon  
**gekauft?**

**LerchPartner.** 

## Unser aktuelles Angebot

## Ihr Immobilientraum?



*Uf de Forch*  
WO WOHNFREUDE ZU HAUSE IST

[www.ufdeforch.ch](http://www.ufdeforch.ch)

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

6 ½ Zi. Doppel-Einfamilienhäuser  
in 8127 Forch-Küsnacht

Preis ab CHF 2'354'000.--  
Bezug ab Winter 2017/18



**NEUGUT**  
MÄNNEDORF

[www.loft-neugut.ch](http://www.loft-neugut.ch)

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

1 ½ Zi. Mietwohnung  
4 ½ Zi. Mietwohnung  
in 8708 Männedorf

CHF 1'640.-- Miete p/Mt. exkl. NK  
CHF 2'500.-- Miete p/Mt. exkl. NK  
Bezug nach Vereinbarung



**LAGO**vista

[www.lagovista.ch](http://www.lagovista.ch)

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

5 ½ Zi. Garten-Eigentumswohnung  
in 8708 Männedorf

CHF 1'952'000.--  
Bezug nach Vereinbarung



*grüens dörfli*  
GIBES DÖRFLER IN RUMLIKON

[www.grueens-doerfli.ch](http://www.grueens-doerfli.ch)

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

4 ½ und 5 ½ Zi. Wohnungen, 2 DEFH  
in 8332 Rumlikon

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



belles  
terrasses

[www.belleterrasses.ch](http://www.belleterrasses.ch)

Kontakt: +41 44 804 34 34  
info@andreaanliker.ch

4 ½ / 5 ½ Zi. Attika-Wohnung  
4 ½ / 5 ½ Zi. Terrassenwohnungen  
in 8135 Langnau am Albis

CHF 1'755'000.--  
ab CHF 1'740'000.--  
Bezug ab Sommer 2018



as|amena

[www.amena-forch.ch](http://www.amena-forch.ch)

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

4 ½ Zi. Eigentumswohnung  
in 8127 Forch-Maur

CHF 1'269'600.--  
Bezug auf Anfrage



ANORAMA  
Weg

[www.panoramaweg-kloten.ch](http://www.panoramaweg-kloten.ch)

Kontakt: +41 43 255 88 88  
kevin.braunwalder@zeitraum-ag.ch

7 ½ u. 5 ½ Zi. Atrium- und Reihen-EFH  
in 8302 Kloten

ab CHF 1'275'000.--  
Bezug ab Frühling 2019



visterrano

[www.visterrano.ch](http://www.visterrano.ch)

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

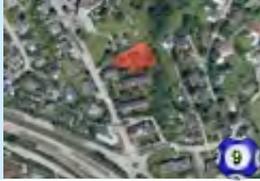
3 ½ und 4 ½ Zi. Terrassenwohnungen  
in 8102 Oberengstringen

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage

Erstellerin

**Lerch & Partner**

GENERALUNTERNEHMUNG AG  
**LerchPartner.ch**



**PROJEKTAN-  
KÜNDIGUNG**

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

3 ½ - 5 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8127 Aesch-Maur

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



HEEREN  WEG

[www.heerenweg.ch](http://www.heerenweg.ch)

5 ½ Zi. Einfamilienhäuser inkl. Parkierung  
in 8476 Unterstammheim

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

ab CHF 1'136'000.--  
Bezug ab Sommer 2018



veccia  casa

[www.vecciacasa.ch](http://www.vecciacasa.ch)

5 ½ Zi. Einfamilienhäuser  
in 8453 Alten/Kleinandelfingen

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

ab CHF 843'000.-- zzgl. PP  
Bezug ab Sommer 2018



  
mira  
6 Terrassenhäuser mit Weitsicht

[www.mira-birchwil.ch](http://www.mira-birchwil.ch)

4 ½ - 6 ½ Zi. Terrassenhäuser  
in 8309 Birchwil

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



**PROJEKTAN-  
KÜNDIGUNG**

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

6 ½ Zi. Doppel-Reihen-EFH  
in 8414 Buch am Irchel

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug ab Winter 2018/19



Schwizerstrasse 

[www.schwizerstrasse35.ch](http://www.schwizerstrasse35.ch)

5 ½ Zi. Attika-Wohnung  
5 ½ Zi. Garten-Wohnung  
in 8610 Uster

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

CHF 4'950.-- Miete p/Mt. exkl. NK  
CHF 4'550.-- Miete p/Mt. exkl. NK  
Bezug nach Vereinbarung



**PROJEKTAN-  
KÜNDIGUNG**

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

4 ½ und 5 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8118 Pfaffhausen

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



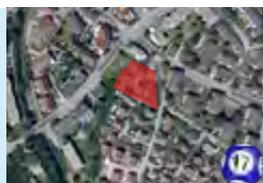
ridere

[www.ridere-bachenbuelach.ch](http://www.ridere-bachenbuelach.ch)

3 ½ Zi. Dachwohnung  
in 8184 Bachenbülach

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

CHF 1'145'000.-- inkl. PP  
Bezug nach Vereinbarung



## PROJEKTAN- KÜNDIGUNG

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

3 ½ und 4 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8953 Dietikon

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



## ZÜRikon

DAS BESTE AUS ZWEI WELTEN

[www.zuerikon.ch](http://www.zuerikon.ch)

4 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8143 Stallikon

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

ab CH 930'000.--  
Bezug nach Vereinbarung



## PROJEKTAN- KÜNDIGUNG

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

3 ½ - 5 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8404 Stadel/Winterthur

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



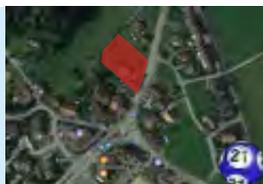
## PROJEKTAN- KÜNDIGUNG

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

5 ½ und 6 ½ Zi. Terrassenhäuser  
in 8103 Unterengstringen

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



## PROJEKTAN- KÜNDIGUNG

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

3 ½ - 5 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8493 Saland

Kontakt: +41 52 338 07 09  
objekte@impuls-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



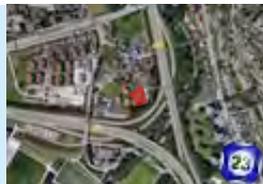
## Schwizerberg

[www.schwizerberg.ch](http://www.schwizerberg.ch)

4 ½ Zi. Terrassenwohnung  
in 8610 Uster

Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

CHF 1'580'000.--  
Bezug nach Vereinbarung



## glattwies

Willkommen zuhause.

[www.glattwies-glattbrugg.ch](http://www.glattwies-glattbrugg.ch)

3 ½ - 5 ½ Zi. Eigentumswohnungen  
in 8152 Glattbrugg

Kontakt: +41 44 316 13 21  
r.schiesser@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage



## PROJEKTAN- KÜNDIGUNG

[www.soonbylepa.ch](http://www.soonbylepa.ch)

4 ½ u. 5 ½ Zi. Terrassenwohnungen  
in 8615 Wermatswil

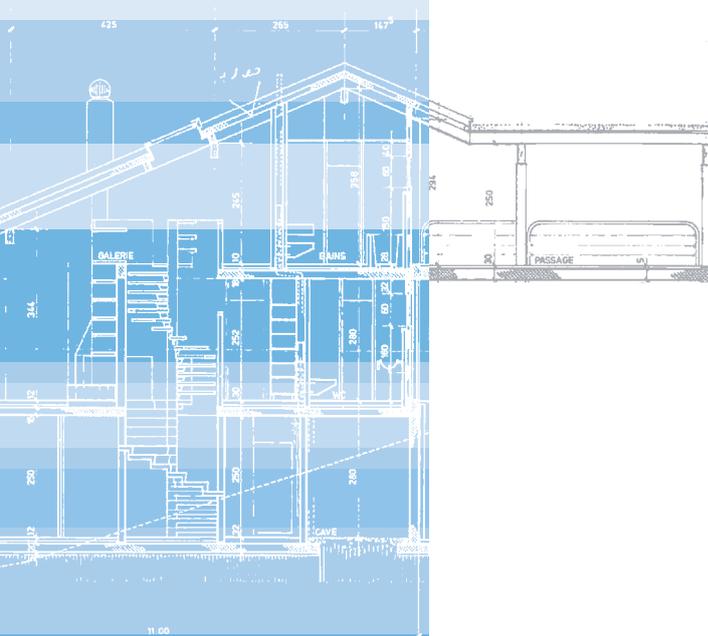
Kontakt: +41 44 316 13 15  
d.keller@csl-immobilien.ch

Preis auf Anfrage  
Bezug auf Anfrage

Haben Sie ein Grundstück auf dem Immobilienträume verwirklicht werden können?

Melden Sie sich bei unserem Chef  [ulrich.koller@lerchpartner.ch](mailto:ulrich.koller@lerchpartner.ch) oder Tel. 052 235 80 00.

Verfolgen Sie unsere Projekte auf 



**Lerch&Partner**

GENERALUNTERNEHMUNG AG

**MINERGIE®**

Member

Zürcherstrasse 124

Postfach 322

8406 Winterthur

Telefon 052 / 235 80 00

Fax 052 / 235 80 01

info@lerchpartner.ch

**LerchPartner.ch**

Wir nehmen an den folgenden  
Immobilienmessen teil:



**SVIT Immobilien-Messe in Zürich**

16. - 18. März 2018, Lake Side Zürich



**Eigenheimmesse Schweiz in Zürich**

6. - 9. Sept. 2018, Messe Zürich, Halle 6



News vom Chef



Heute schon  
**gebaut?**

**LerchPartner.** 